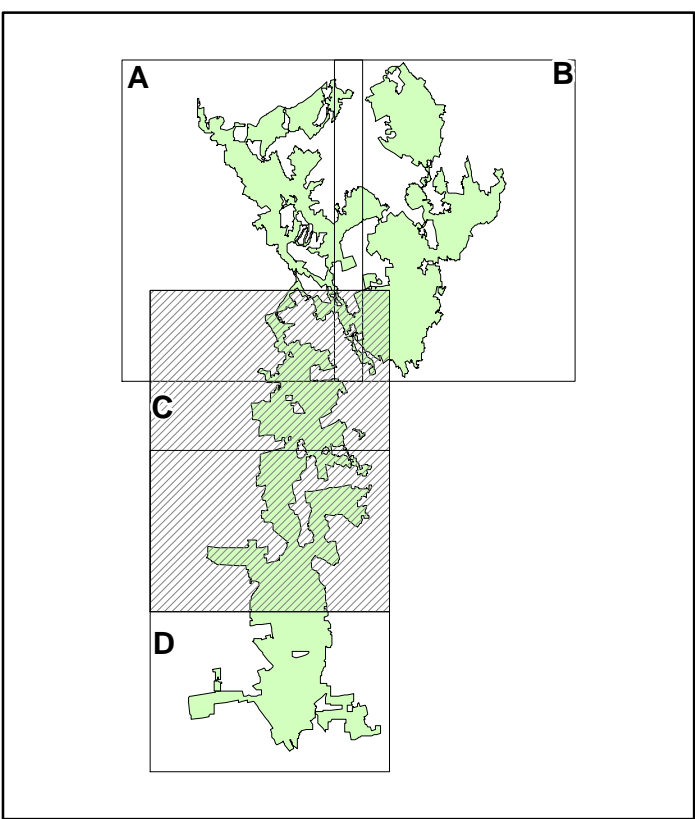


PARCO DELLE GROANE

Variente Generale al Piano Territoriale di Coordinamento

PLANIMETRIA DI PIANO Tavola 1 C

Inquadramento territoriale



Scala 1 : 10.000

Ottobre 2025

- Confine del Parco regionale delle Groane
- Parco naturale delle Groane (art. 37)
- Sito di interesse comunitario - Rete natura 2000 (art. 23)
 - 1 IT2050001 Pineta di Cesate
 - 2 IT2050002 Boschi delle Groane
 - 3 IT2050008 Fontana del Guercio
- Zone di tutela naturalistica (art. 25)
 - 1 Stagno di Lentate - Comune di Lentate sul Seveso
 - 2 Boschi di Lazzate - Comune di Lazzate
 - 3 Boschi di S. Andrea - Comuni di Marzio, Lentate sul Seveso, Cogliate, Barlesina
 - 4 Altopiano di Seveso - Comuni di Seveso, Barlesina, Cogliate, Cesano Maderno
 - 5 Boschi di Cesate - Comuni di Cogliate, Cesano Maderno
 - 6 Ca del Re ex Polveriera - Comuni di Cesano Maderno, Sesto
 - 7 Boschi di Cesate - Comuni di Sesto, Garbagnate Milanese, Linate
 - 8 Brughera di Castellazzo - Comune di Bollate
 - 9 Fossa del Ronchetto - Comune di Seveso
 - 10 Valli della Brughera - Comune di Lentate sul Seveso, Novedrate, Meda, Cabiate e Mariano Comense
 - 11 Boschi di Campo della Ca Nova - Comune di Campo, Novedrate, Meda, Cabiate e Mariano Comense
 - 12 Valli del Seveso - Comune di Veremate con Minoprio
 - 13 Rio Acqua Nera - Comune di Frio Monticco e Cucciglio
 - 14 Boschi della Varenza e della Spicola - Comune di Carpi
 - 15 Boschi del Mirabello - Comune di Carpi, Fagnano Sesto, Novedrate e Mariano Comense
 - 16 Fontana del Guercio - Comune di Carpi
- Zone di riqualificazione ambientale ad indirizzo naturalistico (art. 26)
 - Area in gestione all'Ente Gestore del Parco
- Zone di interesse storico-architettonico (art. 28)
- Edifici ed aree assoggettati a tutela ai sensi della Parte II del D. Lgs. 42/2004
 - 1 Villa Arcconati ora Crivelli
 - 2 Villa Ricca di Valsera
 - 3 Villa Borromeo
 - 4 ex sanatorio Vittorio Emanuele III e area verde pertinenziale
 - 5 Villa Raimondi
 - 6 Villa neogotica e parco
 - 7 Chiesa di S. Martino
 - 8 Villa Vismara poi Carli
 - 9 Chiesa di S. Giovanni Battista
 - 10 Villa Orsambelli e parco
- Zone di riqualificazione ambientale ad indirizzo agricolo (art. 27)
- Zone edificate (art. 29)
- Zone fornaci archeologia industriale (art. 30)
- Zone a verde privato ed a spazi pertinenziali (art. 31)
- Zone a orti familiari e comunali (art. 32)
- Zone agricole per servizi all'agricoltura (art. 33)
- Zone per servizi del parco (art. 34)
 - 1 Centro Parco Polveriera
 - 2 Campo Vallone
 - 3 Centro Langer e Oasi Lipu
 - 4 Cascina Mordina
 - 5 Centro Fontana del Guercio
- Zone per servizi comprensoriali (art. 34)
 - 1 Il nuovo Ospedale di Garbagnate Milanese
 - 2 Il Canale scolmato Nord-Ovest
 - 3 L'area Villorati
 - 4 L'area Stazione Parco Groane
 - 5 Vasche polivalenti e di laminazione dei corsi d'acqua
 - 6 Centrali di trasformazione dell'energia elettrica
 - 7 Impianti di depurazione delle acque di Mariano Comense e Lentate sul Seveso
- Zone per servizi di interesse comunale (art. 34)
- Zone a parco attrezzato consolidato (art. 35)
- Zone a parco attrezzato di progetto (art. 35)
- Zone riservate alla alla pianificazione comunale orientata (art. 36)
- Prati stabili (art. 37.1 let. n)
- Siti contaminati (art. 20.3)
- Accordo di Programma - Discarica di Mariano (art. 20.5)
- Accordo di Programma - Raccordo ferroviario (oss. 44 prot. 1604 del 21.04.2022 del procedimento di variante al PTC)
- Cave attive (art. 20.6)
- Campo fotovoltaico (art. 19.2 let. b)
- Pista crash test (art. 19.2 let. c)
- Attività ed insediamenti incompatibili (art. 19)
- Elementi di carattere storico culturale (art. 18.3)
- Viabilità ciclopedonale in progetto (art. 39)
- Infrastrutture viabilistiche esistenti (art. 41)
- Opere infrastrutturali prioritarie di interesse regionale in progetto (artt. 20 c.4 e 102bis l.r. 12/2005)

